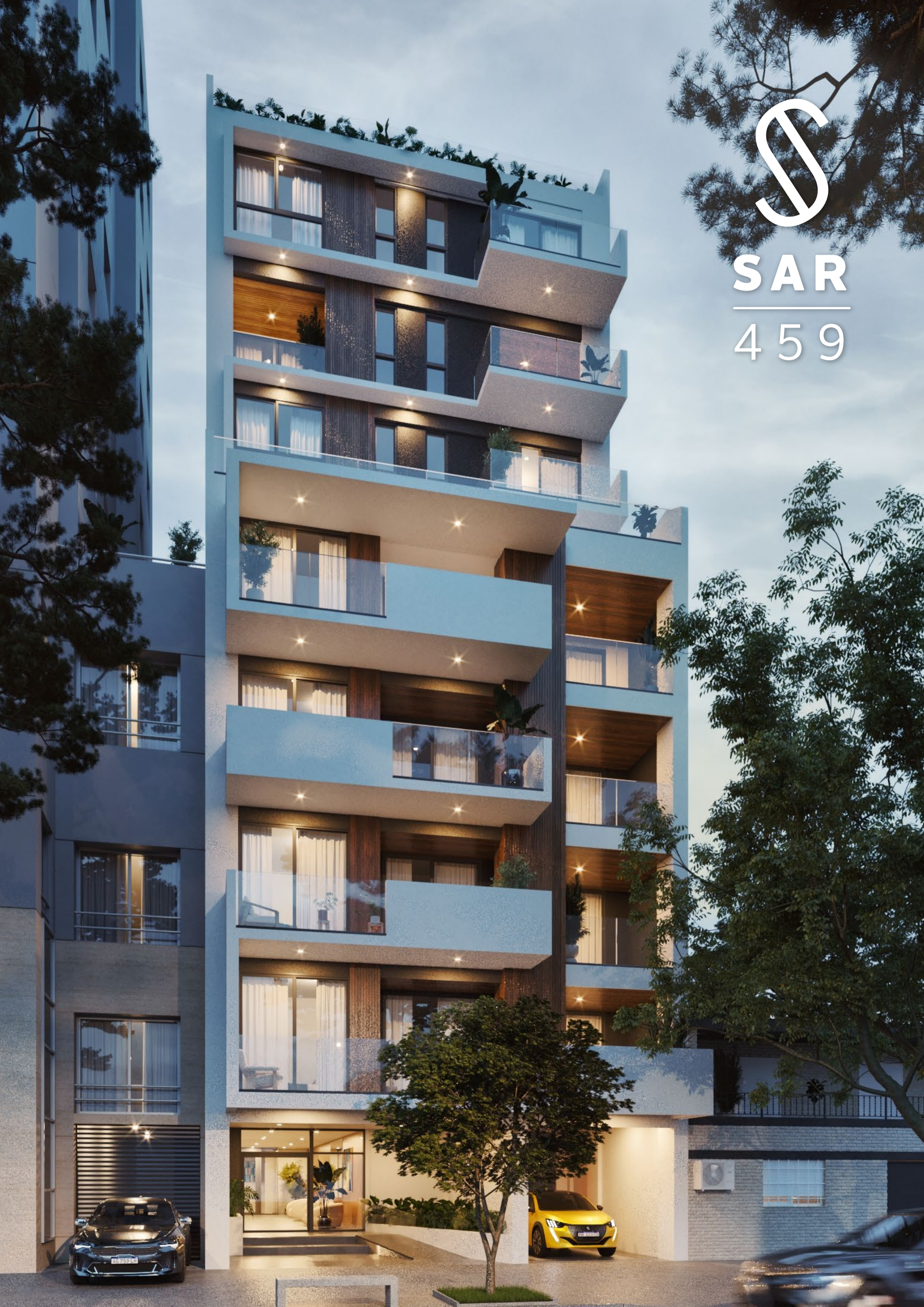




SAR  

---

459





## **INVERSIÓN DE CALIDAD EN LA MEJOR UBICACIÓN**

Cuenta con una ubicación privilegiada sobre la emblemática avenida Sarmiento, corredor ancho con árboles añosos, importante arteria que conecta el norte con el sur de la ciudad. Se encuentra a solo 3 cuadras de la Avda. Belgrano y Museo de Bellas Artes. A pocas cuadras se encuentra el centro histórico de la ciudad de Salta, el monumento 20 de febrero, Portal Salta Shopping y corredor gastronómico Balcarce. Comparte además la misma localización que el reconocido monoblock Salta, obra hito del Arq. Eduardo Larrán.

**SAR**  

---

**459**

# PUNTO ESTRATÉGICO TODO CERCA.

**SAR**  
459





**SAR 459**

SARMIENTO

**55** cuotas

SIN ANTICIPO

ÚNICO EMPRENDIMIENTO EN SALTA  
**100% FINANCIADO EN PESOS**



PLAN AMIGOS / FAMILIA

VIVÍ LA EXPERIENCIA DE **AHORRAR**  
**EN LADRILLOS CON ALGUIEN**  
**DE TU CONFIANZA.**

**Dolarizá**  
**tus ahorros**

# CUALIDADES DISTINTIVAS

---

**SAR**  

---

**459**

PISOS Y REVESTIMIENTOS DE PORCELANATO

ZÓCALOS PVC

SANITARIOS Y GRIFERIA DE 1° LÍNEA

CARPINTERIA EXT. DE ALUMINIO CON DVH

BARANDAS DE VIDRIO (SISTEMA SKYLINE)

PUERTAS INTERIORES ENCHAPADAS EN PVC

MUEBLES DE COCINA PREMIUM

CERRADURAS CON ACCESO ELECTRÓNICO

MUROS CON TRAT. TERMO ACÚSTICO

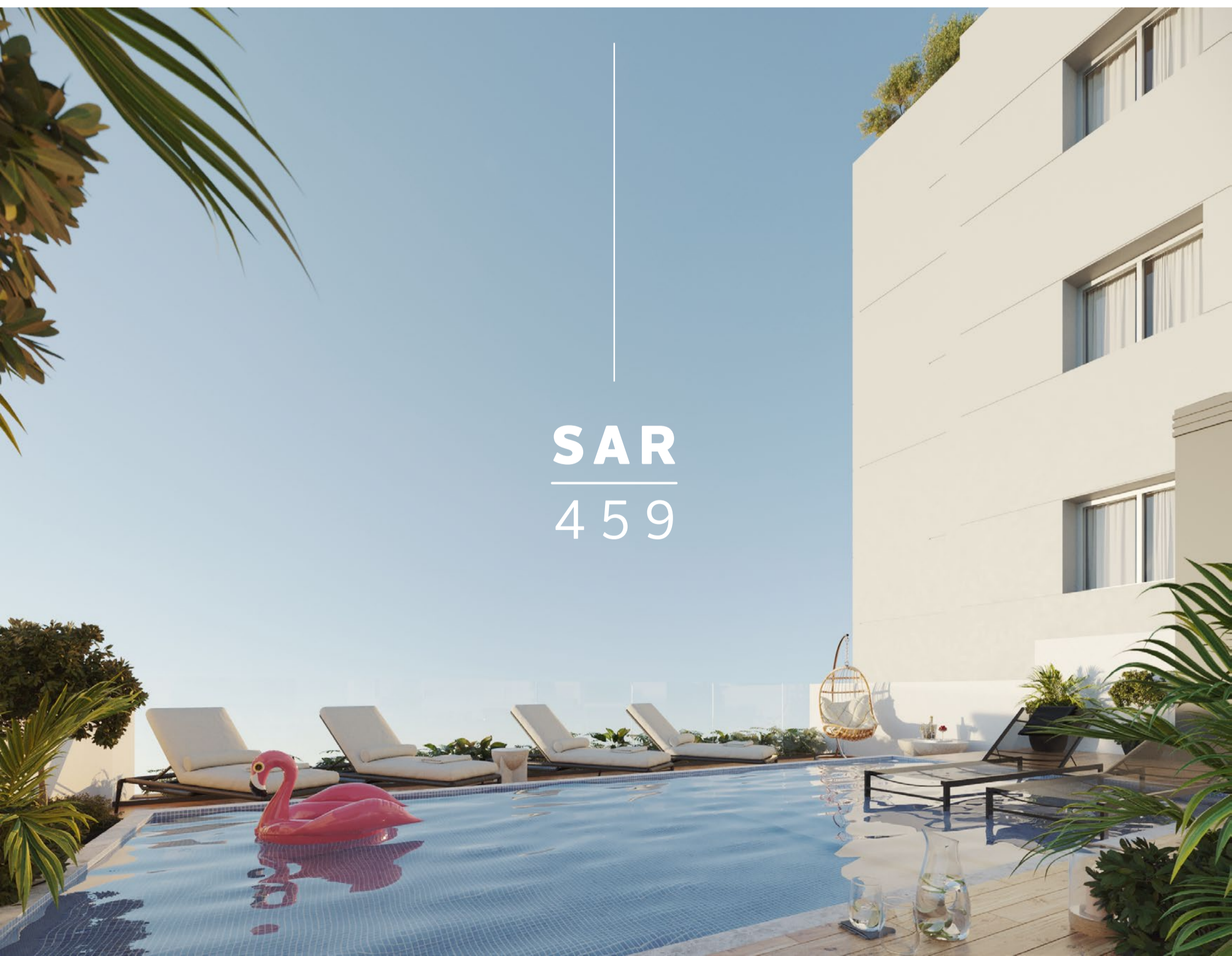
ARTEFACTOS DE ILUMINACIÓN LED EN BALCONES Y ZONAS COMUNES

TERRAZA VERDE CON AMENITIES

DISFRUTAR EL EXTERIOR  
EN LA CIUDAD ES POSIBLE

PILETA | SOLARIUM | QUINCHO | TERRAZA VERDE

**SAR**  
459



# URBAN RENT

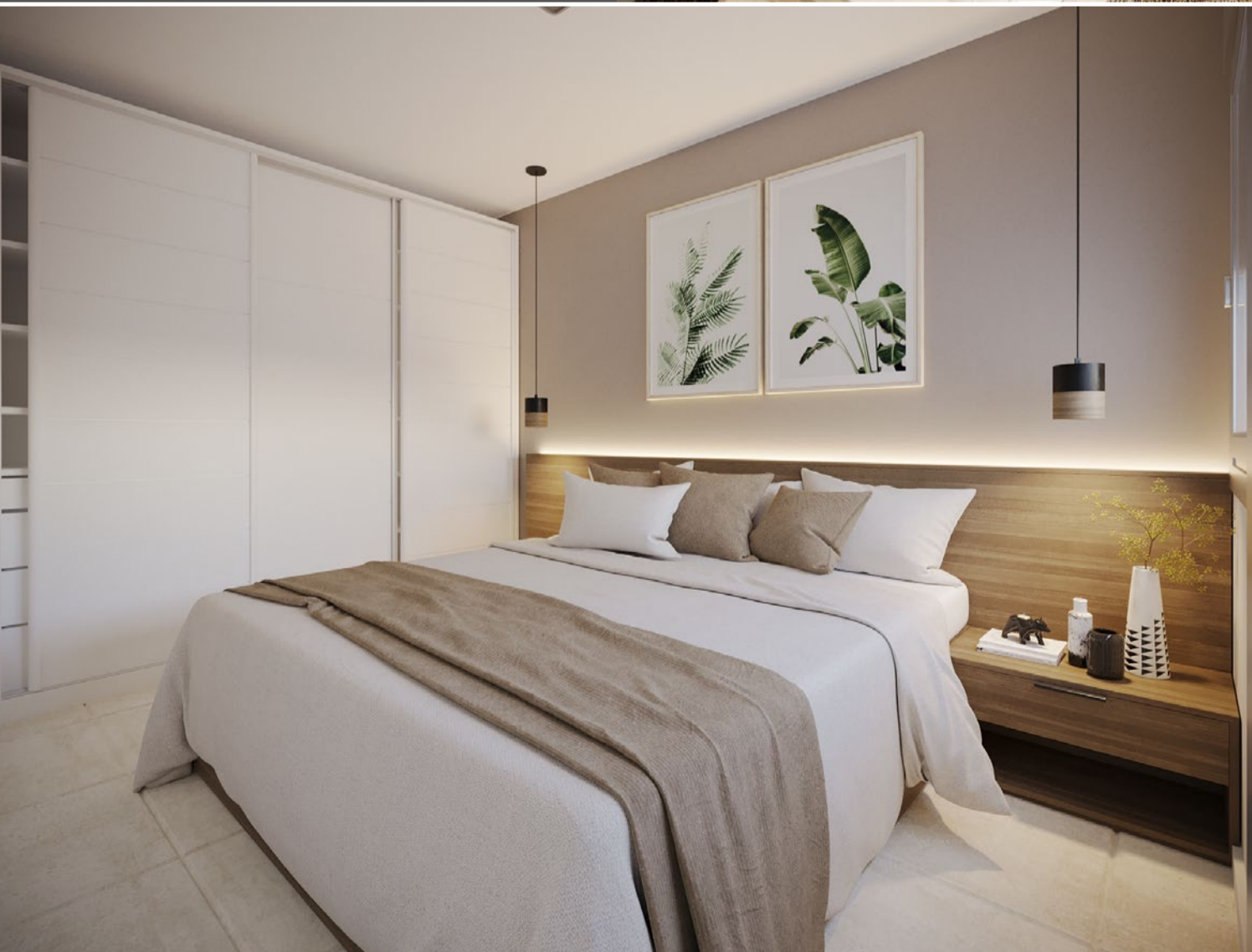
---

UNIDADES EQUIPADAS PARA ALQUILER TEMPORAL

**SAR**  

---

**459**



S



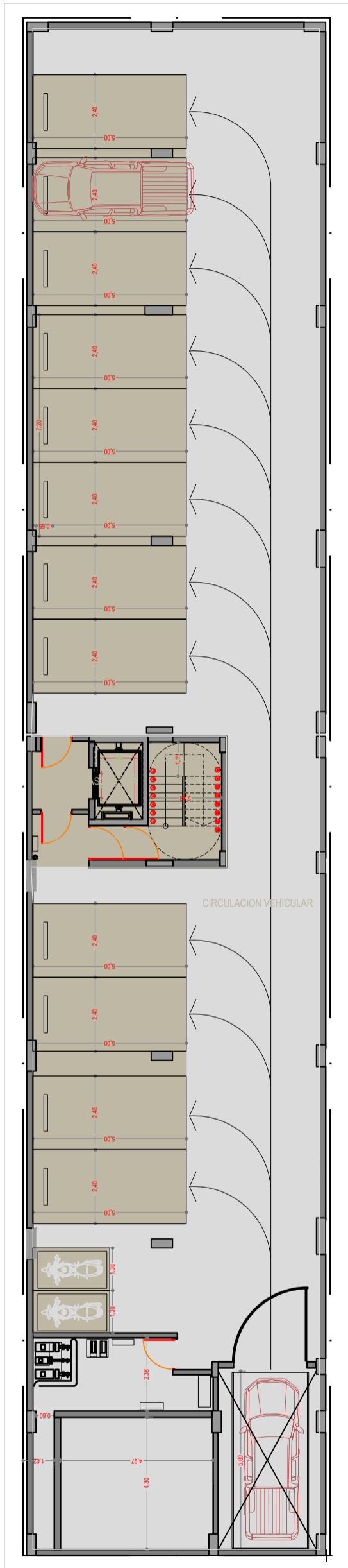
PLANTAS



**SAR**

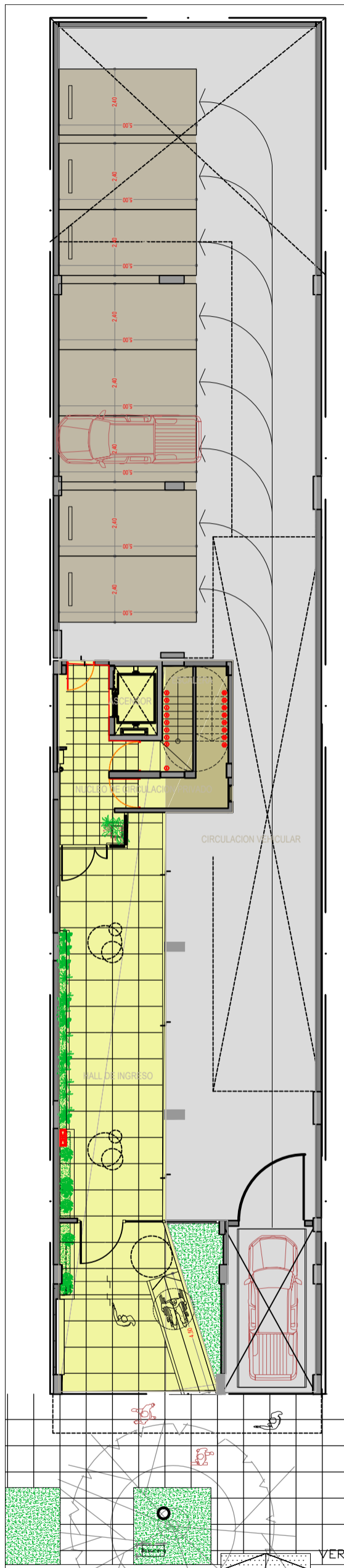
---

459



## REFERENCIAS

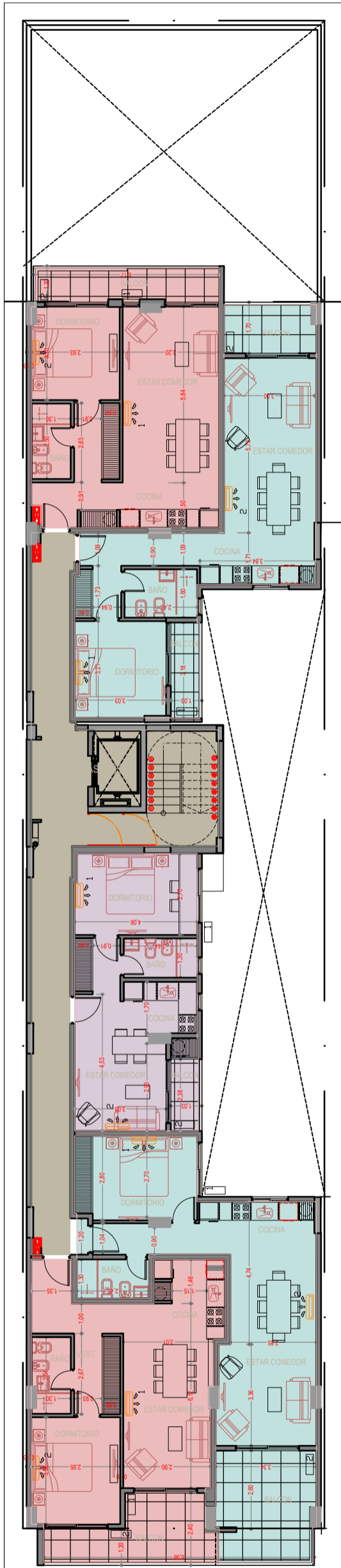
- Circulaciones vehiculares y peatonales
- Cocheras



REFERENCIAS

- Circulaciones vehiculares y peatonales
- Hall de ingreso
- Cocheras

PLANTA 1.º PISO

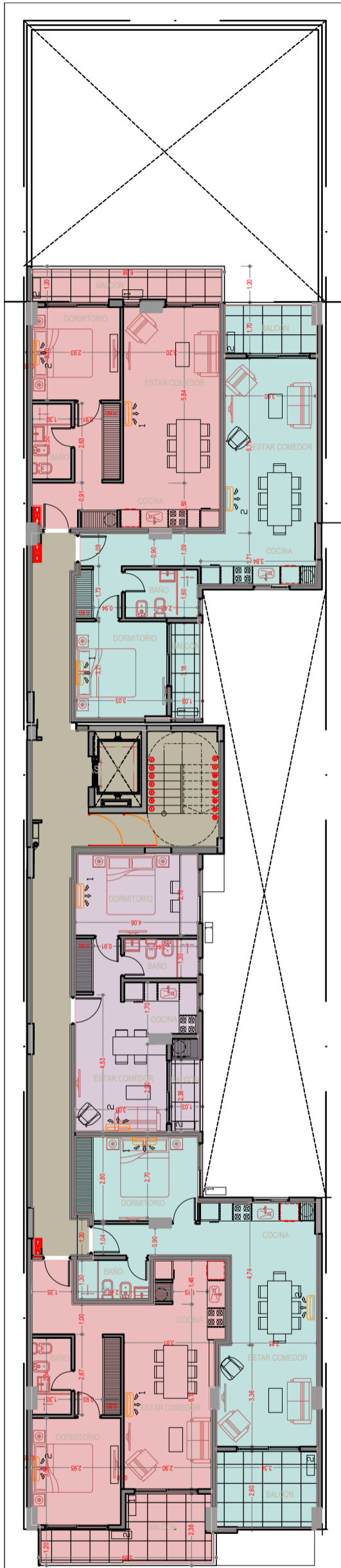


REFERENCIAS

- Circulación
- Un Dormitorio T1

- Un Dormitorio T2
- Un Dormitorio Petit

PLANTA 2DO A 4TO PISO

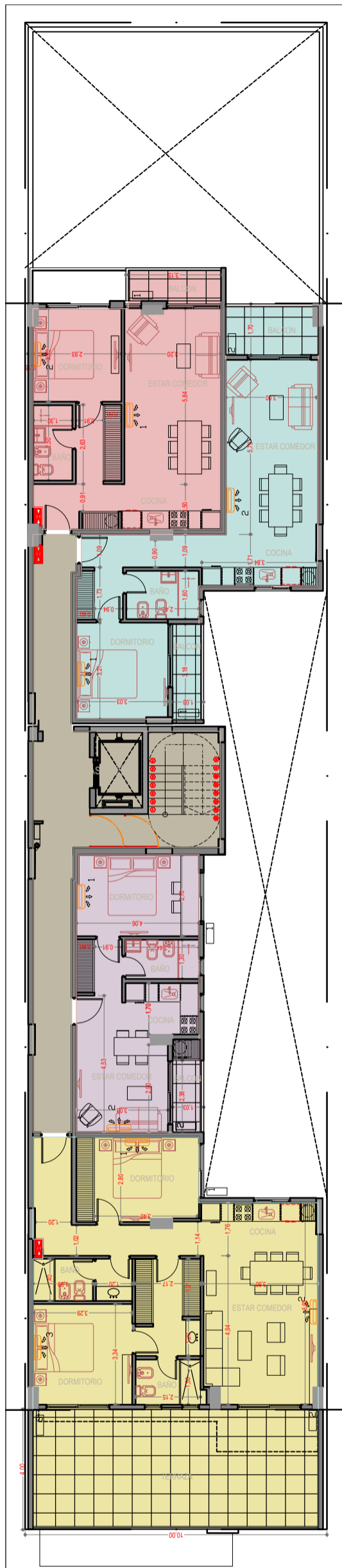


REFERENCIAS

- Circulación
- Un Dormitorio T1

- Un Dormitorio T2
- Un Dormitorio Petit

PLANTA 5TO PISO

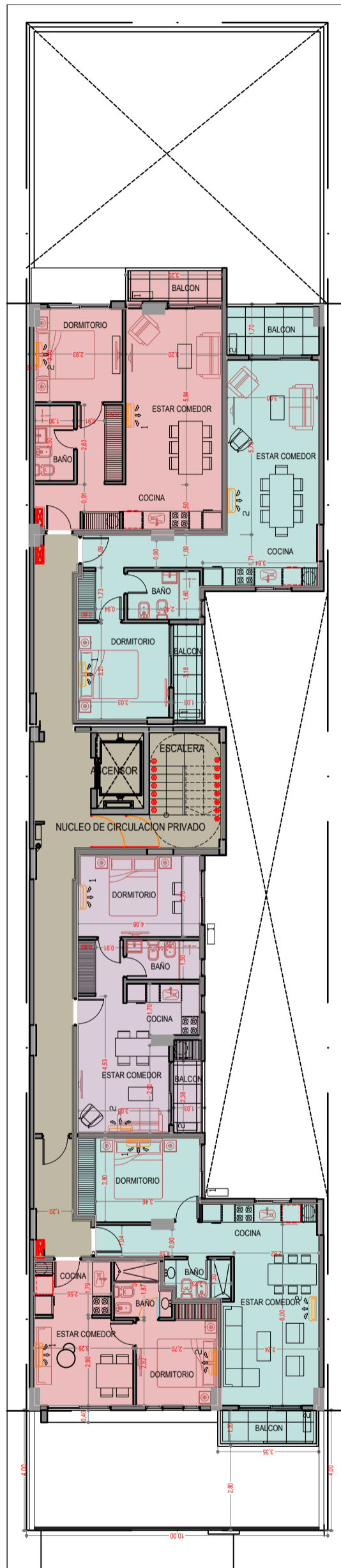


REFERENCIAS

- Circulación
- Un Dormitorio T1

- Un Dormitorio T2
- Un Dormitorio Petit

- Dos Dormitorios

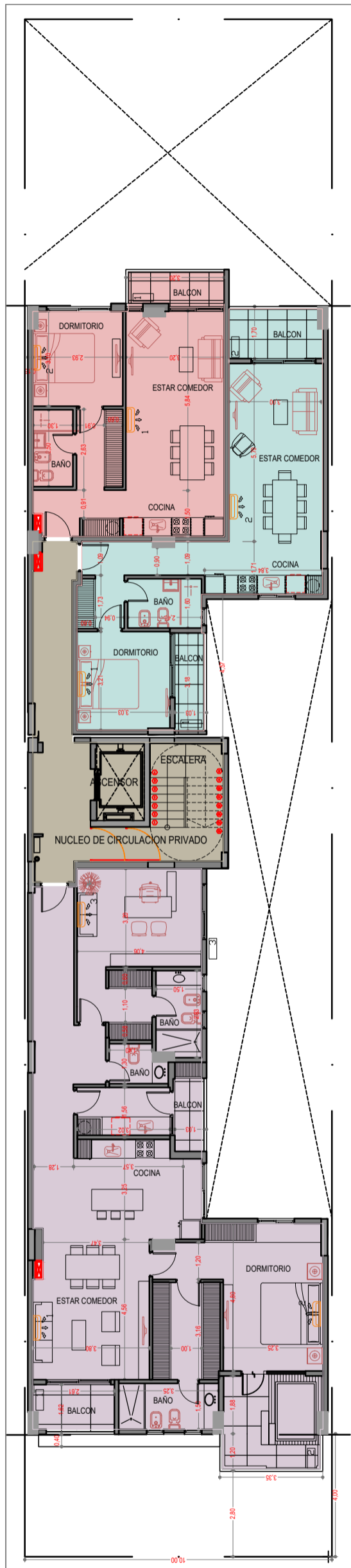


REFERENCIAS



- Circulación
- Un Dormitorio T1

- Un Dormitorio T2
- Un Dormitorio Petit

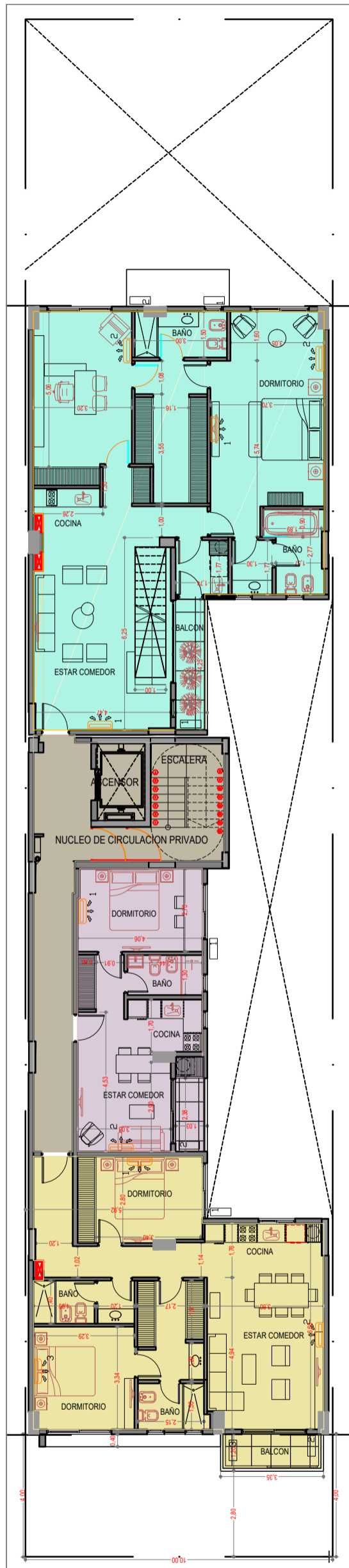
PLANTA 7MO PISO



REFERENCIAS

-  Circulación
-  Un Dormitorio T1
-  Un Dormitorio T2
-  Semi Piso

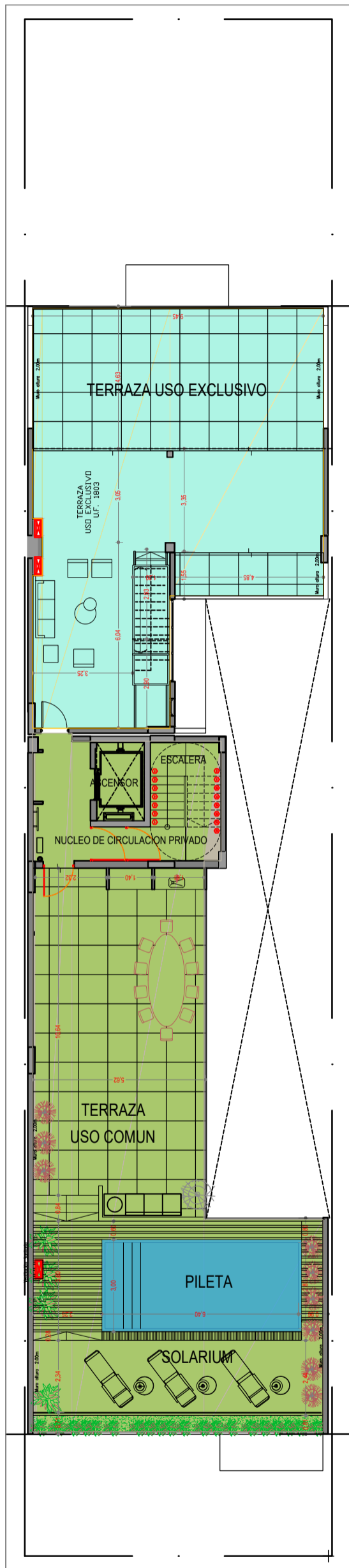
PLANTA 8VO PISO



REFERENCIAS

- Circulación
- Un Dormitorio Petit
- Dos Dormitorios
- Pent House

PLANTA 9NO PISO





**SAR 459**

SARMIENTO

DESARROLLA, ADMINISTRA  
Y CONSTRUYE



---

ASESORAMIENTO EMPRESARIAL Y CONTABLE: CR. JOSÉ FERLATTI, MBA.  
ASESORAMIENTO LEGAL: DR. ALEJANDRO AUSTERLITZ

---

ADMINISTRACIÓN Y VENTAS: JM LEGUIZAMON 270 PB 2  
TEL 0387-4223469 /  3875939036/3876838913